



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
НУРЛАТСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ПРОКУРАТУРА
Хамадеева ул., 15, Нурлат, 423040
(84345)-2-46-66, e-mail: nur.prok@tatar.ru

13 .04.2023 № 02-08-02-2023 /183



Руководителю исполнительного
комитета Фомкинского сельского
поселения Нурлатского
муниципального района Республики
Татарстан

Абдрахманову Р.Х.

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений
федерального законодательства

Нурлатской городской прокуратурой проведена проверка исполнения градостроительного законодательства в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан, в ходе которой выявлены нарушения федерального законодательства.

В ходе мониторинга нормативных правовых актов установлено, что по состоянию на 05.04.2023 в Фомкинском сельском поселении Нурлатского района РТ действует решение об отсутствии необходимости подготовки генерального плана. Данное решение принято в 2022 году.

Принятие указанных решений обусловлено вступлением в силу Федерального закона от 06.12.2021 № 408-ФЗ, внесшего изменения в статью 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 84 Земельного кодекса Российской Федерации, предписывающие установление границ населенных пунктов, расположенных в составе сельских поселений, которые приняли решение об отсутствии необходимости подготовки генерального плана, путем утверждения схемы территориального планирования соответствующего муниципального района с приложением текстового и графического описания местоположения таких границ.

В соответствии с частью 6 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации представительный орган местного самоуправления сельского поселения вправе принять решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки при наличии следующих условий:

1) не предполагается изменение существующего использования территории этого поселения и отсутствует утвержденная стратегия его социально-экономического развития;

2) документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации, документами территориального планирования муниципального района не предусмотрено размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района на территории этого поселения.

Таким образом, принятию решения об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки

Нурлатская городская прокуратура Республики
Татарстан
№ Прдр-20920051-183-23/-20920051

18.04.2023 2

и застройки должно предшествовать установление факта наличия или отсутствия утвержденной стратегии социально-экономического развития сельского поселения, изучение документов территориального планирования Российской Федерации, документов территориального планирования субъекта Российской Федерации, документов территориального планирования муниципального района на предмет предполагаемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района на территории этого поселения.

Только при соблюдении вышеуказанных условий возможно принятие решения об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки.

Кроме того, в сельском поселении, принявшем решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки, имеется действующий генеральный план, что не допускает принятия данного решения без его отмены.

Вышеуказанные нарушения законодательства допущены в результате ненадлежащего исполнения своих должностных обязанностей лицами Исполнительного комитета поселения, ответственных за указанный участок работы.

Принимая во внимание изложенное, руководствуясь ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящее представление с участием представителя городской прокуратуры и принять меры по устранению нарушений закона, причин и условий им способствующих.

2. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности лиц, допустивших нарушения требований действующего федерального законодательства.

3. О времени и месте рассмотрения представления известить городского прокурора.

4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах письменно сообщить в городскую прокуратуру в установленный законом месячный срок.

И.о. городского прокурора
младший советник юстиции



И.Н. Осипов