

## ПРОТОКОЛ № 4

проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Андреевское сельское поселение Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»

с. Андреевка

27.01.2014г.  
15.30.

### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Габдуллин<br>Асгать Касымович    | - руководитель исполнительного комитета Нурлатского муниципального района РТ, председатель комиссии;   |
| Карама<br>Рустем Минигалиевич    | - зам. руководителя исполнительного комитета Нурлатского муниципального района по инфраструктурному развитию, заместитель председателя комиссии; |
| Егорова<br>Надежда Ивановна      | - руководитель исполнительного комитета Андреевского сельского поселения Нурлатского муниципального района РТ;                                   |
| Казакова<br>Светлана Анатольевна | - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства исполнительного комитета Нурлатского муниципального района РТ, секретарь комиссии;  |

### Члены комиссии:

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Газизуллин<br>Роберт Адлерович    | - первый заместитель руководителя исполнительного комитета Нурлатского муниципального района РТ;                       |
| Крайнова<br>Наталья Александровна | - начальник отдела архитектуры и градостроительства исполнительного комитета Нурлатского муниципального района РТ;     |
| Бахтияров<br>Ильнур Исламович     | - начальник отдела строительства и ЖКХ исполнительного комитета Нурлатского муниципального района РТ;                  |
| Морозова<br>Татьяна Владимировна  | - главный специалист-юрист исполнительного комитета Нурлатского муниципального района РТ;                              |
| Шилов<br>Владимир Анатольевич     | - председатель МУ «Палата имущественных и земельных отношений» в Нурлатском муниципальном районе РТ (по согласованию). |

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение проекта правил землепользования и застройки Андреевского сельского поселения, разработанного специалистами ГУП «ТатИнвестГражданПроект» г. Казань.

## Основание для проведения публичных слушаний:

Постановление главы Андреевского сельского поселения от 06.12.2013г. №21 «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Андреевского сельского поселения».

## ВЫСТУПИЛИ:

Глава Андреевского сельского поселения Егорова Н.И. ознакомила участников публичных слушаний с содержанием проекта правил землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки - нормативно-правовой акт для применения органами местного самоуправления, должностными лицами, гражданами т.д. Правила не рассматривают земельные отношения в целом, а касаются только отношений, возникающих при градостроительном использовании земли. Правила включают в себя:

- карту градостроительного зонирования;
- карту зон с особыми условиями использования территории;
- градостроительные регламенты.

## Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний:

Крайнова Н.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства: во исполнение Федерального закона от 21.10.2013г. № 282-ФЗ «О внесении изменений в Водный и Градостроительный кодексы РФ» отобразить зоны возможного затопления, подтопления территорий на карте градостроительного зонирования.

- включить в Правила предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

## РЕШИЛИ:

На основании вышеизложенного комиссия решила:

- публичные слушания по проекту считать состоявшимися;
- подготовить заключение о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Андреевское сельское поселение»;
- опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Нурлатского муниципального района.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.К. Габдуллин



С.А. Казакова